


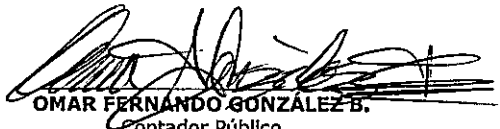
UNION COLEGIADA DEL NOTARIADO COLOMBIANO U.C.N.C.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019
(Expresado en miles de pesos colombianos)

	Nota	31 de diciembre	
		2020	2019
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalentes en efectivo	5	1.050.819	2.524.303
Inversiones financieras	6	-	2.000.000
Cuentas por cobrar comerciales, neto	7	1.711.688	2.287.373
Inventarios	8	55.728	74.345
Otros activos no financieros	10	2.817.603	2.609.565
Total activos corrientes		5.635.838	9.495.586
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedad y equipo	11	17.181.747	14.898.077
Activos intangibles y plusvalía, neto	9	256.710	243.787
Total activos no corrientes		17.438.457	15.141.864
Total Activos		23.074.295	24.637.450
PASIVOS Y FONDO SOCIAL			
PASIVOS CORRIENTES:			
Pasivos financieros	12	100.312	4.879
Cuentas por pagar comerciales	13	1.717.539	3.567.071
Pasivos por impuestos corrientes	14	254.782	481.933
Beneficios a empleados	15	170.455	179.521
Otros pasivos financieros	16	61.796	33.898
Total pasivos corrientes		2.304.884	4.267.302
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Pasivos financieros	12	396.131	-
Total pasivos no corrientes		396.131	-
Total Pasivos		2.701.015	4.267.302
FONDO SOCIAL			
Reservas con destinación específica		17.556.677	15.580.953
Adopción por primera vez NCIF		2.813.471	2.813.471
Excedente del ejercicio		3.132	1.975.724
Total Fondo Social		20.373.280	20.370.148
Total Pasivo y Fondo Social		23.074.295	24.637.450

Las notas a los estados financieros adjuntas forman parte de este estado.


ALVARO ROJAS CHARRY
Representante Legal


LEONARDO SOTO LESMES
Revisor Fiscal
Tarjeta profesional No. 143541-T
(Ver mi Informe adjunto)


OMAR FERNANDO GONZÁLEZ B.
Contador Público
Tarjeta profesional No. 101840-T


(*) Los suscritos representante legal y contador público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido preparados con información tomada fielmente de los libros de contabilidad de la U.C.N.C.


UNIÓN COLEGIADA DEL NOTARIADO COLOMBIANO U.C.N.C.
 ESTADOS DE RESULTADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019
 (Expresado en miles de pesos colombianos)

	Nota	31 de diciembre	
		2020	2019
Ingresos de la operación			
Ingresos de actividades ordinarias	18	18.934.069	29.986.146
Costo de ventas y servicios por actividades ordinarias	19	(12.185.755)	(16.801.248)
Excedente bruto		6.748.314	13.184.898
Gastos de la operación			
Gastos de administración	20	(5.728.729)	(9.357.928)
Depreciación y amortización	21	(489.556)	(1.551.597)
Gastos de ventas	22	(182.434)	(287.330)
Total Gastos de la operación		(6.400.719)	(11.196.855)
Excedente operacional		347.595	1.988.043
Otros ingresos (egresos) no operacionales:			
Ingresos financieros	23	41.466	226.762
Gastos financieros	23	(279.173)	(257.456)
Otros Ingresos	24	385.767	71.706
Otros Gastos	24	(492.523)	(53.331)
Excedente del ejercicio		3.132	1.975.724

Las notas a los estados financieros adjuntas forman parte de este estado.


ALVARO ROJAS CHARRY
 Representante Legal


LEONARDO SOTO LESMES
 Revisor Fiscal
 Tarjeta profesional No. 143541-T
 (Ver mi Informe adjunto)


OMAR FERNANDO GONZÁLEZ B.
 Contador Público
 Tarjeta profesional No. 101840-T


(*) Los suscritos representante legal y contador público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido preparados con información tomada fielmente de los libros de contabilidad de la U.C.N.C.


UNIÓN COLEGIADA DEL NOTARIADO COLOMBIANO U.C.N.C.
 ESTADOS DE CAMBIOS EN EL FONDO SOCIAL
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019
 (En miles de pesos colombianos)

	RESERVAS CON DESTINACIÓN ESPECÍFICA	ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ NCIF	EXCEDENTE DEL EJERCICIO	TOTAL FONDO SOCIAL
Saldos al 1 de enero de 2019	15.295.321	2.813.471	285.632	18.394.424
Traslado a reservas con destinación específica	285.632		(285.632)	-
Excedente del ejercicio			1.975.724	1.975.724
Saldos al 31 de diciembre de 2019	15.580.953	2.813.471	1.975.724	20.370.148
Traslado a reservas con destinación específica	1.975.724		(1.975.724)	-
Excedente del ejercicio			3.132	3.132
Saldos al 31 de diciembre de 2020	17.556.677	2.813.471	3.132	20.373.280

Las notas a los estados financieros adjuntas forman parte de este estado.


ALVARO ROJAS CHARRY
 Representante Legal


LEONARDO SOTO LESMES
 Revisor Fiscal
 Tarjeta profesional No. 143541-T
 (Ver mi informe adjunto)


OMAR FERNANDO GONZÁLEZ B.
 Contador Público
 Tarjeta profesional No. 101840-T


(*) Los suscritos representante legal y contador público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido preparados con información tomada fielmente de los libros de contabilidad de la Compañía.

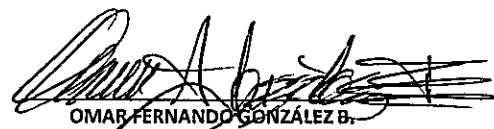
UNIÓN COLEGIADA DEL NOTARIADO COLOMBIANO U.C.N.C.
ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 Y 2019
(En miles de pesos colombianos)

	Nota	2020	2019
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:			
Excedente del ejercicio		3.132	1.975.724
Cargos (abono) a resultado que no representan flujo de efectivo:			
Depreciaciones de propiedades y equipo		328.785	1.274.211
Ajustes por metodo de participación		(32.862)	-
Utilidad en venta de propiedades y equipo		-	(20.000)
Retiro de propiedades y equipo		-	350
Amortizaciones de activos intangibles		(50.356)	277.386
Deterioro de deudores		2.189	43.256
Disminuciones (Aumentos) de activos que afectan el flujo de efectivo:			
Disminución/ (Aumento) deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		573.496	(15.560)
Disminución/ (Aumento) Inventarios		18.617	(52.480)
Activos por impuestos corrientes		-	3.347
Disminución/ (Aumento) activos intangibles distintos de la plusvalía		37.433	(167.317)
(Aumento) otros activos no financieros		(1.867.865)	(1.463.340)
(Disminuciones) Aumentos de pasivos que afectan el flujo de efectivo:			
(Disminución) Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		(1.918.892)	(491.236)
(Disminución)/Aumento beneficios a empleados		(9.066)	38.087
(Disminución)/Aumento pasivos por impuestos corrientes		(157.791)	80.114
Aumento otros pasivos financieros		27.898	18.740
Flujo neto de efectivo (utilizado en) procedente en actividades de operación		(3.045.282)	1.501.282
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:			
(Aumento) de propiedades, planta y equipo		(952.628)	(1.741.740)
Venta de propiedades, planta y equipo		-	200.000
Disminución de inversiones patrimoniales en entidades privadas		2.032.862	-
Flujo neto de efectivo procedente (utilizado en) actividades de inversión		1.080.234	(1.541.740)
FLUJO DE EFECTIVO PROCEDENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Aumento de pasivos financieros		491.564	720
Flujo neto de efectivo procedente de actividades de financiamiento		491.564	720
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	4	(1.473.484)	(39.738)
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO, AL PRINCIPIO DEL PERIODO		2.524.303	2.564.041
EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO, AL FINAL DEL PERIODO		1.050.819	2.524.303

Las notas a los estados financieros adjuntas forman parte de este estado.


ALVARO ROJAS CHARRY
Representante legal


LEONARDO SOTO LESMES
Revisor Fiscal
Tarjeta profesional No. 143541-T
(Ver mi informe adjunto)


OMAR FERNANDO GONZÁLEZ B.
Contador Público
Tarjeta profesional No. 101840-T

(*) Los suscritos representante legal y contador público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en estos estados financieros y que los mismos han sido preparados con información tomada fielmente de los libros de contabilidad de la