



Unión Colegiada del Notariado
Colombiano - UCNC

Boletín Informativo No. 31

Exitosa reunión entre el Presidente del Notariado Colombiano y Ministra de Justicia y del Derecho.



El encuentro se llevó a cabo este jueves en el despacho de la Señora Ministra de Justicia y del Derecho.

Bogotá D.C., 22 de agosto de 2024

El Presidente de la Unión Colegiada del Notariado Colombiano – UCNC, doctor Luis Efrén Leyton Cruz, sostuvo hoy un **importante encuentro** con la **Señora Ministra de Justicia y del Derecho**, doctora Ángela María Buitrago Ruíz.

En la reunión participaron los doctores Eduardo Durán Gómez, Expresidente de la UCNC; Ricardo Peralta Castellanos, Miembro del Consejo Directivo de la UCNC; Ángela Patricia Alza Alza y Zulma Sandoval Mosquera, Representantes de los Notarios ante el Fondo Cuenta Especial del Notariado, así como Natalia Cárdenas, Directora Jurídica de la UCNC.

Derecho de Preferencia, Concurso de Notarios, Fondo Cuenta Especial, Políticas de Subsidio, aportes y recaudos, así como tarifas de copias de escritura, consulta del certificado catastral y tierras, fueron algunos de los temas abordados en la exitosa conversación.



Unión Colegiada del Notariado Colombiano - UCNC

Frente al **Derecho de preferencia**, la Señora Ministra de Justicia mostró compromiso en elevar una nueva solicitud de concepto al Consejo de Estado para clarificar el pronunciamiento emitido anteriormente, así como la decisión tomada por el Consejo Superior de Carrera Notarial - CSCN, y poder plantear nuevas alternativas que agilicen y destraben el proceso.

Además, precisó que a través de la Secretaría Técnica se debe entregar el Acta del 20 de mayo del presente año como soporte jurídico para la toma de decisiones. En ese sentido, revisará las actuaciones que se han hecho al respecto, relacionadas con los nombramientos que ya se encuentran en curso.

Frente al Proyecto de Ley para reglamentar el proceso de aplicación de Derecho de Preferencia, expresó estar interesada en que dicho tema se discuta en la mesa de trabajo que se va a constituir entre el Ministerio de Justicia y del Derecho y la Unión Colegiada del Notariado Colombiano.

En cuanto al **Concurso de Notarios**, manifestó que está muy interesada en que éste se lleve a cabo a la mayor brevedad para el ingreso a la Carrera Notarial. Por lo cual, impulsará el proceso que actualmente se adelanta ante el CSCN.

Igualmente, indicó que analizará de manera especial, lo relacionado con las Políticas de Subsidio que tengan que ver con el fortalecimiento del **Fondo Cuenta Especial** y el cumplimiento de la Sentencia que ordenó a la Superintendencia de Notariado y Registro – SNR, crear el encargo fiduciario para administrar los recursos del Fondo.

El doctor Leyton Cruz resaltó la iniciativa de la doctora Ángela María Buitrago en estudiar profundamente no solo las **políticas de subsidio** para robustecer el Fondo Cuenta Especial, sino también socializar el Proyecto de Decreto de **aportes y recaudos**.

En este sentido, la Jefe de Gabinete y el Presidente del Notariado, acordaron la creación de mesas de trabajo conjuntas para abordar todos los temas que tengan que ver con el ejercicio de la función notarial, entre ellos, proyectos de ley e instrucciones administrativas.

Por último, los asistentes se refirieron, a las **tarifas de las copias** de escritura, precisando que se revisará dicho decreto, atendiendo los planteamientos hechos en la reunión.



Unión Colegiada del Notariado Colombiano - UCNC

Igualmente, se refirieron a la posible habilitación para consultar el estado de los inmuebles a través de la Ventanilla Unica de Registro – VUR y la disposición del Notariado de participar en la implementación de la política agraria contemplada en el Plan Nacional de Desarrollo.

El Presidente de la UCNC invita a los Notarios Afiliados a canalizar todas las inquietudes e iniciativas en beneficio del Notariado a través de la UCNC, toda vez que la Señora Ministra de Justicia y del Derecho fue clara en indicar que ha sido visitada por un número de notarios de manera individual, desdibujando la razón de ser del gremio.

Prensa UCNC